**Информация Минэкономразвития Тверской области о санатории в дер. Паулино Калязинского района**

**История вопроса.**

Минэкономразвития Тверской области во исполнение запроса Росимущества от 12.03.2020 № ВЯ-07/8345 сформировало перечень объектов незавершенного строительства, которые целесообразно передать в государственную собственность Тверской области.

14.08.2020 вышеуказанные объекты были переданы в собственность Тверской области (распоряжение Правительства РФ от 14.08.2020 № 2089-р).

**Справка о санатории в Калязине.**

Постройка со сложной конфигурацией расположена на территории площадью 9,23 га. Санаторий строился в середине 1980-х, начале 1990-х гг. и планировался к использованию как кардиологический пансионат Министерства обороны.

Санаторий рассчитан на 500 мест. Санаторий представляет собой здание с необычной архитектурой: переменная этажность (всего 10 этажей), залов, бассейны, фонтаны, зимние сады, вестибюль с высоко раскрытым пространством в три света, балконы, лифтовые шахты, смотровая площадка на крыше. Вышеуказанный комплекс расположен в 4 км от города Калязина, в лесном массиве на берегу Волги.

К моменту, когда пансионат был достроен и практически готов к сдаче в эксплуатацию, финансирование прекратилось. Все работы были приостановлены.

Пансионат является практически уникальной постройкой, подобный в России пансионат находится на Черном море.

**Планы по развитию санатория в Калязине.**

Предполагается закрепить комплекс санатория в Калязине ГАУ Тверской области «Тверской областной бизнес-инкубатор».

Планируется выполнить техническое обследование зданий комплекса санатория за счёт средств субсидий на иные цели для государственных учреждений Тверской области, с целью планируемого осуществления реконструкции вышеуказанных объектов и модернизацией рекреационной территории санатория – формирования инвестиционного паспорта проекта и привлечения инвестора.

Реконструкция данных объектов благоприятно скажется на инвестиционной привлекательности Калязинского района, так как повлечет за собой создание высокоразвитых объектов рекреационной инфраструктуры и будет способствовать уменьшению оттока населения г. Калязин.





